



Das Portrait: Axel und André Henning, Hypohouse - Der Baufinanzierer

Text: Marion Döbber

„Unsere Beratung erfolgt individuell, kompetent und ohne Computer“, erklärt Axel Henning, Gründer und Geschäftsführer der Hypohouse GmbH & Co.KG - Der Baufinanzierer, seine Unternehmensphilosophie. „Der Erwerb einer Immobilie ist in der Regel eine Entscheidung für das ganze Leben“, ergänzt André Henning, gleichfalls Geschäftsführer bei Hypohouse. Die beiden Brüder wissen aus Erfahrung wie wichtig ein persönlicher Ansprechpartner, umfassender Service, die reibungslose Abwicklung und vor allem wettbewerbsfähige Konditionen sind. Und der Erfolg gibt ihnen Recht.

Gründe dafür liegen sicherlich in der profunden Ausbildung zum Bankkaufmann, die beide Brüder absolviert und somit ihre Kernkompetenz von der Pike auf gelernt haben. Noch heute verbindet sie eine enge Partnerschaft mit einigen Volksbanken. „Grundsätzlich sind wir allerdings unabhängig und bieten eine Auswahl von über 200 Banken zur günstigsten Finanzierung“, erläutert Axel Henning. Er ist Vollprofi, denn er blickt auf langjährige Erfahrungen in Sachen Finanzen im Allgemeinen und Baufinanzierung im Besonderen zurück. Davon allein über 20 Jahre bei einer der größten und bekanntesten Bausparkassen in Deutschland. Auch Bruder André sammelte dort seine breit gefächerten Kenntnisse, die den Kunden zu Gute kommen. Die Suche nach kompetenten und schnellen Lösungen, das ist die Herausforderung,

der sich die beiden Brüder täglich (wenn es die Aufgabe verlangt auch am Wochenende), stellen. Dabei nimmt die intensive und gründliche Beratung die Zeit in Anspruch, die für eine optimale Finanzierung notwendig ist. „Hier durchdenken wir auch ungewöhnliche Möglichkeiten und kommen so auf ganz individuelle Lösungen“, berichtet Axel Henning, der das Unternehmen Hypohouse im Jahr 2006 gegründet hat.“ Bruder André ergänzt: „Eine weitere Prämisse ist: Erst wenn die schriftliche Finanzierungszusage vorliegt, geht es zum Notar.“ Die Beiden wissen aus ihren gebündelten Erfahrungen, dass eine positive Schufa-Auskunft nicht zwingend eine Gewährleistung der Finanzierung bedeutet. Auf der anderen Seite ist heutzutage eine Finanzierung ohne Eigenkapital keine Seltenheit mehr. Da interessante Immobilien in guten Lagen derzeit stark nachgefragt sind, ist es für das dynamische Henning-Duo selbstverständlich sehr schnell und flexibel eine tragfähige Finanzierung zu ermitteln. Davon profitieren ihre Kunden, denn häufig gilt: Wer zuerst kommt, mahlt zuerst. Überhaupt verstehen sich die sympathischen Brüder Henning als „Problemlöser mit Herzblut“ und vermitteln nicht nur die Finanzierung, sondern begleiten ihre Kunden bis zur Auszahlung. Das Leistungsspektrum reicht weit über den Erwerb oder Bau von eigen- bzw. fremdgenutzten Immobilien und Grundstücken sowie Anschlussfinanzierungen oder etwaige Modernisierungspläne hinaus. Eine Anfrage in allen Belangen von Baufinanzierungen lohnt sich allemal.

Zudem unterstützen die Experten Henning, wenn erforderlich, bei notwendigen Schritten wie etwa Antragsstellung. Tatkräftige Unterstützung erfahren sie im Büro durch Maria Troudi, die für das gut funktionierende Backoffice sorgt. „Stillstand ist Rückschritt“ ist die Maxime von Axel Henning und er entwickelt mit Leidenschaft Visionen und Ideen. So bietet Hypohouse mit der Bürogemeinschaft am Landwehrgraben den professionellen Zusam-

menschluss von Immobilienmakler, Versicherungsmakler und Hausverwaltung unter einem Dach. Komplettiert wird dieses Expertennetzwerk aktuell durch einen Pool von bewährten und erfahrenen Handwerkern. „Bei uns findet der Kunde auf Wunsch quasi alles aus einer Hand“, erläutern die Spezialisten Henning das Konzept.

Wo aber bleibt bei so viel Agilität Freizeit und Erholung? Spontan antworten beide: „Hypohouse“ ist unsere Leidenschaft und unser Hobby.“ Axel Henning schmunzelt: „Ich habe es meiner Frau Katrin zu verdanken, dass ich überhaupt Urlaub mache“. Lieblingsreiseziel ist die Baleareninsel Mallorca. Sie ist außerdem eine Gemeinsamkeit, die die Brüder teilen. Auch Bruder André bereist mit seiner Frau Marianna und der gemeinsamen Tochter Laura (zwei Jahre alt) gerne Mallorca.

Sportlich gesehen zieht es den Geschäftsmann Axel Henning, der früher in der 3. Liga Fußball spielte, immer noch regelmäßig auf den Fußballplatz. Außerdem kocht der Vater der zehnjährigen Lara seit über 20 Jahren begeistert alle sechs Wochen mit Freunden. „Unsere Frauen stoßen dann dazu und wir essen gemeinsam“, freut er sich.

Bruder André wiederum spielt seit seinem sechsten Lebensjahr mit Begeisterung Tennis, inzwischen durch die berufliche Tätigkeit und Familie allerdings nicht mehr in der früheren Intensität. „An die Stelle ist nun das regelmäßige Jogging getreten“, berichtet er. Und vor allem natürlich gemeinsame Aktivitäten mit Töchterchen Laura wie etwa Besuche von dem hannoverschen Zoo oder Flughafen Langenhagen. „Gerne unternehmen wir auch etwas gemeinsam mit unseren Familien“, so die Brüder Henning. Und sagen abschließend: „Es ist schon eine Besonderheit, dass wir familiär und beruflich so harmonieren. Wir freuen uns, dass wir Hypohouse im Interesse unserer Kunden stetig weiter entwickeln und so den individuellen Bedürfnissen gerecht werden. Eine gelungene Verbindung von Profession und Familie eben!“ ■

Kontakt: Hypohouse GmbH & Co. KG
Am Landwehrgraben 17
30519 Hannover-Waldhausen
Tel: 0511 - 270 489 32
Tel: 0511 - 270 489 35
www.hypohouse.de
info@hypohouse.de